



## Diagnostico de la Oficina Municipal de Catastro

### Datos Generales

Estado: \_\_\_\_\_ Capital del municipio: \_\_\_\_\_

Municipio: \_\_\_\_\_ Superficie: \_\_\_\_\_

Nro. de parroquias \_\_\_\_\_ Nro. de inmuebles \_\_\_\_\_

### Datos del responsable de la OMC

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

Profesión: \_\_\_\_\_

Tlf. y/o fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

### De la Oficina Municipal de Catastro

1.- Existen instrumentos jurídicos relacionados con el catastro si su respuesta es afirmativa indique cuales)

2.-Indique el organigrama de la alcaldía y de la oficina municipal de catastro

3.- Indique las condiciones del espacio físico (área, distribución, iluminación, etc).

4.- Elabore listado de Personal e indique la profesión.

5.- Elabore listado de mobiliario y equipos (Computadoras, Estación Total Topográfica, Distanciómetro, Gps, etc)

6.-Indique el presupuesto asignado en el 2005 y 2006. ¿Lo considera suficiente para desarrollar las actividades programadas?

7.- Indique las fortalezas y las debilidades de la OMC

### **De la actividad catastral**

8.- Cartografía Básica utilizada e indique el organismo que la aporta. (especifique la escala y la fecha de edición)

9.- ¿Existe red geodésica? (si su respuesta es afirmativa indique número de vértices)

10.- Número de inmuebles levantados e inscritos (ámbito rural y/o urbano)

11.- ¿La información catastral se encuentra sistematizada?

12.- ¿Existe sistema de información geográfico? (si su respuesta es afirmativa indique la plataforma utilizada, Arc view, Map Info, Arc Gis, Idrisi, Software libre)

13.- ¿Se han destinado recursos económicos a través de Proyectos catastrales? (FIDES, LAEE, otro), indique proyecto y el nivel de avance.

14.- ¿Existe vinculación con el registro inmobiliario?. Explique.

15.- La OMC cuenta con asistencia técnica (si su respuesta es afirmativa indique el organismo y/o empresa que la aporta y el área de catastro que la recibe) Ejem. Jurídico, físico y/o económico

16.- Indique el interés de la alcaldía en la actividad catastral (Ordenamiento territorial, cobro de impuesto, regularización de la tenencia de la tierra)

17.- ¿Conoce la metodología para elaborar planta de valores de la tierra (PVT) y tabla de valores unitarios de la construcción (TVUC)?

18.- ¿Cuales son las áreas geográficas del municipio prioritarias para realizar el levantamiento catastral?